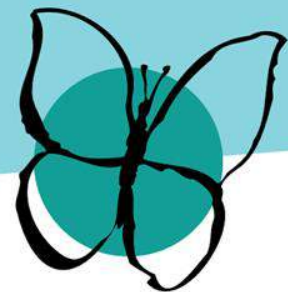


Beeldverslag

Inloopbijeenkomst 29 juni 2022

Kennismaking Omwonenden en Altrecht



Samenvatting

Op 29 juni organiseerde Altrecht een inloopbijeenkomst voor de buurt. De avond stond in het teken van 'kennismaken'; wie is Altrecht en welk type zorg wordt verleend in Zeist én wie woont er in de omgeving van het Sanatoriumterrein? Er is verteld over de renovaties van verschillende panden op het terrein, die voor de komende jaren op de planning staan. Er waren tussen de dertig en veertig buurtbewoners bij de bijeenkomst in de kapel. Zij zijn ingegaan op de uitnodiging die per brief is verspreid in de directe omgeving.

Helga Aalders, regiodirecteur Zorg van Altrecht, heeft een toelichting gegeven op de zorg die Altrecht levert in de regio en in Zeist. Ook heeft zij een inkijkje gegeven in de uitdagingen waar Altrecht als specialistische ggz-aanbieder tegen aanloopt in de huidige tijd. Altrecht heeft haar visie en daarmee werkwijze recent aangepast, daarbij staat zorg verlenen zo dicht mogelijk bij de cliënt zijn/haar eigen omgeving centraal. Dit heeft ook effect op het gebruik van de gebouwen van Altrecht, in Zeist en de regio. Altrecht denkt na over hoe zij het vastgoed toekomstbestendig kan blijven inzetten.

Tijdens de avond kwam duidelijk naar voren dat het bos voor zowel Altrecht als voor buurtbewoners erg belangrijk is. Het bos draagt bij aan een zogenaamde 'Healing Environment' en is daarmee essentieel voor de zorg die Altrecht levert. Precies zoals het van oudsher is bedacht. Voor buurtbewoners is het bos een groene oase in Zeist en een rustige plek om te wandelen. Ook heeft het een grote waarde op het gebied van natuur en biodiversiteit.

In de visie op zorg, de renovaties en mogelijke toekomstige ontwikkelingen op het terrein speelt het behoud van het bos dan ook een belangrijke rol.

Tijdens de avond was er de mogelijkheid om via meerdere informatieborden vragen te stellen aan medewerkers van Altrecht over de zorg, de aanstaande renovaties en (de ontwikkelingen van) het terrein van Altrecht.

Na afloop werden de aanwezigen gevraagd om online of op papier een korte enquête in te vullen. De resultaten leest u verderop in dit verslag. Ook worden de panelen die gebruikt zijn op de avond en foto's van de avond getoond. En hebben we een aantal belangrijke gestelde vragen en de antwoorden daarop in dit verslag opgenomen.



Altrecht en de zorgverlening in Zeist

Altrecht is er voor mensen met complexe mentale gezondheidsproblemen die specialistische en TOPGGz-behandeling nodig hebben

- Iedereen kan te maken krijgen met psychische klachten
- Altrecht is er voor mensen met complexe mentale gezondheidsproblemen, van 0-100 jaar
- Mensen herstellen het best in hun eigen omgeving
- Altrecht werkt samen met patiënten en naasten
- En heeft een intensieve samenwerking met het zorgnetwerk zoals de huisarts en het wijkteam

Healing Environment & Green Mental Health

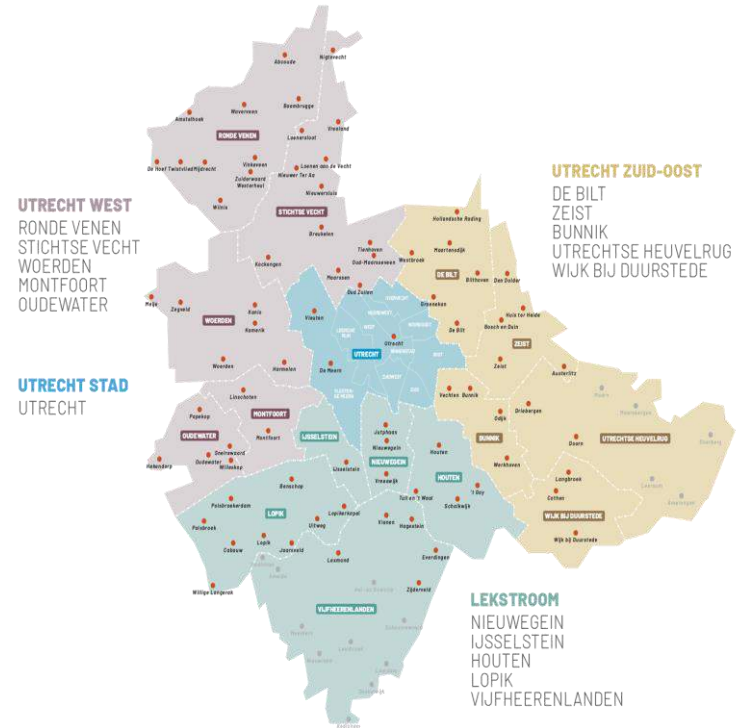
- Groen, zonlicht en uitzicht op natuur kunnen stress verminderen en herstel bevorderen
- Belang van groen en rust voor de zorgverlening van Altrecht
- Het bos is dan ook een belangrijke factor voor cliënten en medewerkers
- De principes van Green Mental Health worden meegenomen in de renovatieplannen voor de gebouwen van Altrecht



refersentiekolofn

Nieuwe visie zorg: Samen Regionaal

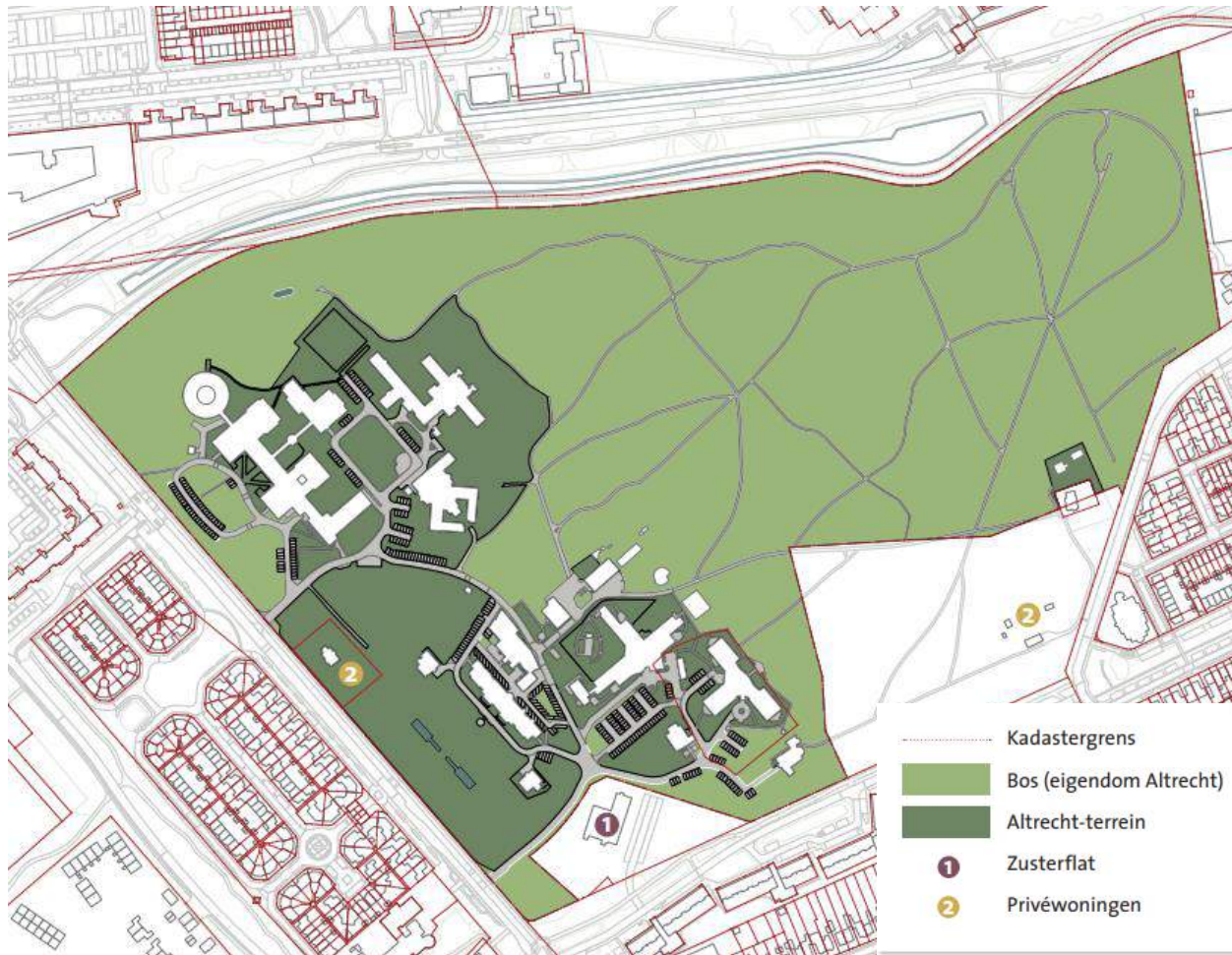
- Altrecht werkt gebiedsgericht en cliënten worden het liefst thuis of dichtbij huis behandeld (ambulante zorg), als dat niet kan, komen cliënten voor behandeling naar één van onze locaties. Alleen als het echt nodig is worden cliënten tijdelijk opgenomen in een klinische voorziening.
- Klinieken worden op een aantal locaties in de regio dichtbij elkaar gebracht en gecentraliseerd op een aantal Altrecht locaties.
- Altrecht is regionaal en in de wijk zichtbaar en beschikbaar. Er is een regionaal aanmeldpunt, duidelijk voor patiënten, naasten en verwijzers
- Daarna volgt de passende behandelroute: ambulante/deeltijd behandeling, TOPGGz of klinische behandeling, behandeling via digitale poli
- Acute psychiatrie (crisisdienst IHT & HIC in Utrecht), klinieken: voor alle regio's beschikbaar
- Klinische zorg wordt gezien als een tijdelijke (kort of langer durende) module van een ambulante zorgtraject
- Regionale netwerkorganisatie met kennis- en expertisenetwerken



Altrecht-zorg in Zeist

- Ouderenpsychologie
- Persoonlijkheidsstoornissen
- Psychosomatiek
- Eetstoornissen
- Deeltijd behandeling en ambulante zorg

Het terrein van Altrecht in Zeist



Renovaties

Den Eik (bouwjaar 2000)

Waarom gaan we renoveren:

- De gebouwen voldoen niet aan de duurzaamheidsnormen en de klimaatbeheersing (temperatuur en ventilatie) is niet voldoende.
- Het interieur moet verbeterd worden naar het eigentijds gebruik en volgens de huidige Altrecht-maatstaven.
- De inrichting van de gebouwen zal in lijn zijn met het idee van de Healing Environment. Zo is de wens dat verblijfskamers uitkijken op het groen.
- Footprint van het gebouw blijft hetzelfde



De Brink (bouwjaar 1996)

Waarom gaan we renoveren:

- De gebouwen voldoen niet aan de duurzaamheidsnormen en de klimaatbeheersing (temperatuur en ventilatie) is niet voldoende.
- De kamers zijn erg klein en het gemeenschappelijk sanitair is verouderd
- De inrichting is niet eigentijds en erg donker
- De huidige verticale gebouworganisatie is niet meer geschikt voor de verschillende doelgroepen
- De inrichting van het gebouw is niet in lijn met de wensen van klanten en medewerkers en zal gerenoveerd worden in lijn met het principe van de Healing Environment.



nu - 31 december 2022

januari - oktober 2023

november 2023

2024

Ontwikkefase + voorbereiden
tijdelijke huisvestingslocatie

Verbouwing
Den Eik

Verhuizing
Den Brink naar Den Eik

Verbouwing
De Brink

Gestelde vragen en antwoorden

Komen er zorgvoorzieningen vanuit Den Dolder naar het terrein in Zeist?

De klinische zorg en klinieken in Den Dolder van Altrecht gaan vanwege de verkoop van het WA-terrein op termijn weg. Er wordt nu onderzocht op welke termijn dit is en welke voorzieningen waar terecht komen. Vanuit de visie op zorg wordt er meer gecentraliseerd in de regio, hierdoor is het mogelijk dat cliënten met een VKB-diagnosticering vanuit Den Dolder naar Zeist komen.*

*[*Voortgezette Klinische Behandeling](#), let op: het gaat hierbij niet om forensische cliënten.*

Hoelang verblijven cliënten gemiddeld op het terrein van Altrecht in de klinieken?

Dit varieert van een aantal uur tot enkele maanden. Er worden veel dagbehandelingen en therapie gegeven op het terrein (ambulante zorg) en er zijn een aantal plekken op het terrein waar cliënten langer verblijven (klinische zorg).

Mogen cliënten zelf over het terrein lopen en het terrein af?

Ja, afhankelijk van hun mentale gezondheidsproblemen. Altrecht vindt het belangrijk dat cliënten het contact met de maatschappij niet verliezen. Dat is de plek waar ze ook hun dagelijkse leven weer op moeten pakken.

Altrecht gaat een aantal panden renoveren. Wat is het langetermijnperspectief vanuit Altrecht op het terrein?

Renovaties zijn nu nodig omdat sommige panden zijn verouderd en niet meer geschikt zijn voor passende zorg. Hoe Altrecht het terrein op de langere termijn wilt inrichten en in wilt zetten voor de zorg of andere functies, zijn vraagstukken waar Altrecht zich nu op gaat richten. Wel staat vast dat het bos, het bos blijft. Het bos heeft voor cliënten een belangrijke functie in het herstelproces en dat is in lijn met het concept van een 'Healing Environment' dat wij omarmen. Mochten er ambities zijn om het bebouwde deel van het terrein anders in te richten, dan neemt Altrecht de buurt tijd mee.

Zijn de plannen voor Vollenhove en een (fiets)pad door het bos definitief?

Nee, deze plannen zijn niet definitief. Het betreft een ontwerp dat is gemaakt in opdracht van de gemeente om de wijk Vollenhove beter te verbinden met het centrum. Altrecht gaat hierover graag het gesprek aan met de gemeente en andere initiatiefnemers op het moment dat deze ideeën concreter worden.

Blijft het hek rondom het terrein staan?

Op dit moment zijn er geen plannen om het hek weg te halen. Wel is het hek zowel bij Altrecht als de omgeving een onderwerp van gesprek.

Resultaten enquête

Na afloop van de bijeenkomst hebben 29 personen een korte vragenlijst ingevuld. Wij delen graag de resultaten met jullie.

Wat vinden mensen prettig aan het terrein:

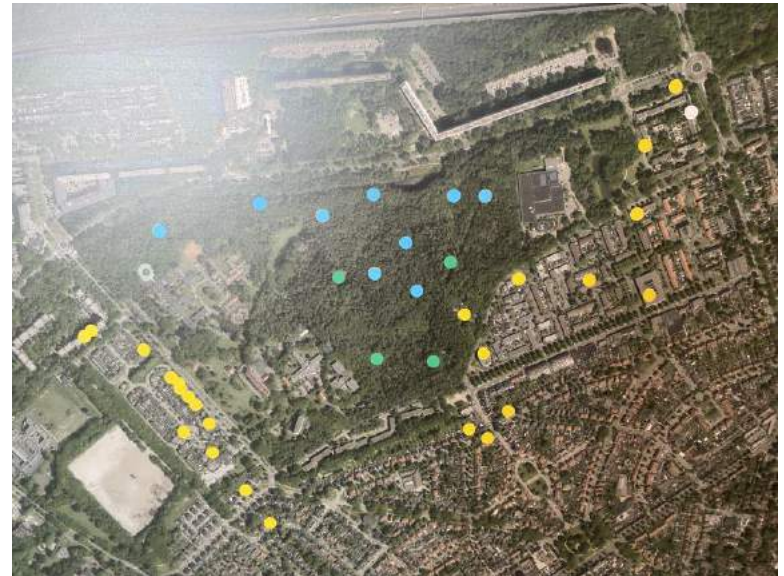
- Mensen waarderen de rust en de natuur van het bos en gebruiken het voornamelijk om te wandelen, tot rust te komen of de hond uit te laten.
- Het bos wordt gewaardeerd als groene long van het gebied.
- Veel mensen geven aan het fijn te vinden dat het bos besloten is en daarmee rustig. Anderen vinden dat juist een onprettig of onveilig idee.

Wat kan er worden verbeterd?

- Het onderhoud aan paden, omgevallen bomen en bankjes wordt veel genoemd als een verbeterpunt. Anderen vinden deze 'ruigheid' juist mooi.
- Extra ingangen aan de andere zijdes van het bos, dit maakt het toegankelijker voor alle omwonenden.
- Handhaving wordt genoemd omtrent het aanlijnen van honden en overlast, al was dit voornamelijk in de lockdownperiodes.
- De aanplanting kan meer divers, wat de biodiversiteit ten goede komt.
- Niet iedereen voelt zich welkom op het terrein en heeft het idee welkom te zijn op het terrein en in het bos. Dit kan duidelijker worden aangegeven.

Waar liggen de zorgen van omwonenden?

- De zorgen liggen vooral rondom het behoud van het bos. Men is bang voor nieuwbouw en verkoop van grond en vastgoed, vooral als dat gepaard gaat met het kappen van bomen. Anderzijds geven ook enkele aanwezigen aan dat het terrein, zo midden in Zeist en de Randstad zich deels leent voor ontwikkeling van extra zorg- en woonvoorzieningen.
- De meningen zijn verschillend over het meer openstellen van het bos door meer toegangen te creëren. Een extra ingang is voor sommigen gewenst zodat omwonenden minder ver om hoeven te lopen. Anderen zien het bos juist graag rustig en besloten.
- Ook is er vanuit sommigen de wens om beter te integreren met de buurt door bijvoorbeeld gemeenschappelijke activiteiten te organiseren of voorzieningen te realiseren die dit bevorderen.

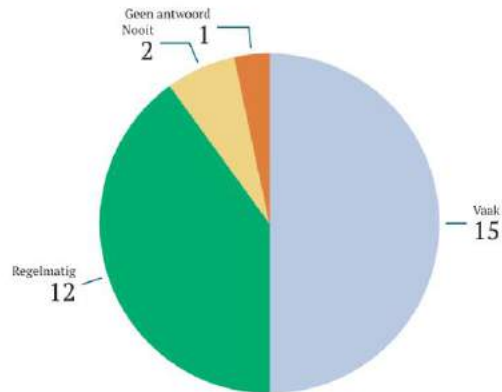


Woonplek aanwezig (geel), Favoriete locaties in het bos (blauw/groen)

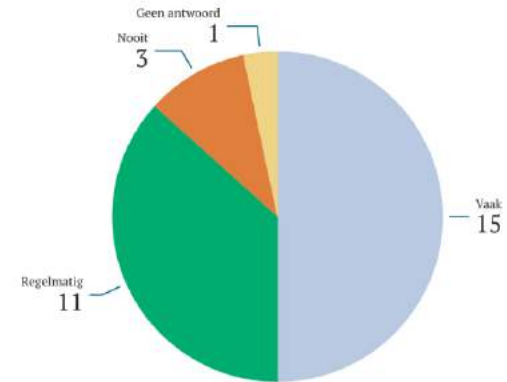


Resultaten enquête

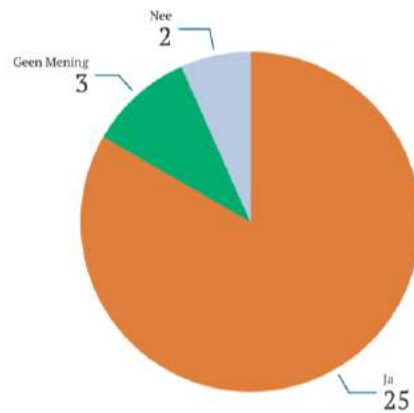
Komt u vaak op dit terrein?



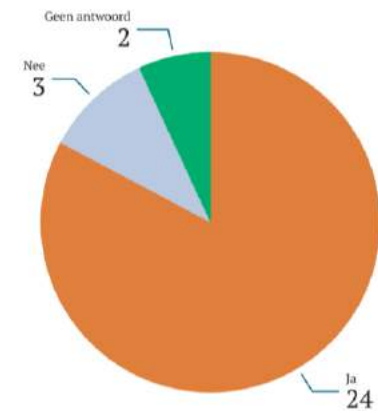
Komt u vaak in het bos?



Stelt u het op prijs dat Altrecht contact zoekt met haar burens?



Wist u welk type cliënten hier (tijdelijk) wonen?



Vervolg

Wij blijven graag in gesprek met de omgeving over onze zorg, de renovaties, het bos en ons terrein.

Op de website: www.altrecht.nl/sanatoriumterrein plaatsen wij updates, aankondigingen en verslagen. Deze zullen wij ook verspreiden via de buurt- en bewonersverenigingen.

Op het moment dat wij opnieuw een bijeenkomst organiseren zullen wij per post de direct omwonenden berichten. Tevens zullen wij de uitnodiging wijder verspreiden via bewoners- en belangenverenigingen en de lokale media.

Heeft u vragen? Of wilt u op de hoogte gehouden worden? Stuur dan een mail naar sanatoriumterreinzeist@altrecht.nl

